

# बिज़नेस स्टैंडर्ड नई दिल्ली शनिवार, 29 अप्रैल 2023

## AFFORDABLE GROUP HOUSING SECTOR - 76, GURGAON HRERA Number 78 of 2019 सार्वजनिक सूचना

SUNCITY  
AVENUE 76

निम्नलिखित आवेदकों को सूचित किया जाता है कि यह पब्लिक नोटिस जारी होने के 15 दिनों के भीतर अपना बकाया राशि जमा कर अपना आवंटन सुनिश्चित रखे। जिन आवेदकों का भुगतान निर्धारित समय सीमा के भीतर प्राप्त नहीं होगा उनका आवेदन अफोर्डेबल हाउसिंग नीति 2013 के अनुसार निरस्त कर दिया जाएगा।  
लाइसेंस नं.: 2018 के लाइसेंस संख्या 34 दिनांक 31.05.2018, मेमो नं. जेडपी 1255/जेडी (आरडी)/2019/20894 दिनांक 30/08/2019 के द्वारा भवन योजना को मंजूरी दी गई

आवेदन नं. / फार्म नं.

क्र. आवेदन सं.	आवेदक का नाम	क्र. आवेदन सं.	आवेदक का नाम		
1	1014	बबीता आर्या	46	3473	स्वाती शर्मा
2	1022	प्रदीप कुमार	47	3604	शिवम गुप्ता
3	1196	संजय कुमार	48	3671	परवीन यादव
4	1223	शिव आशीष मट्टू	49	3686	सांची धाम
5	1248	विजेंद्र सिंह	50	3745	सुनील कुमार
6	1263	शाहेला हसन	51	3843	गणेश चंद्रा बर्मन
7	1302	रोहतास सिंह	52	3907	सुरेश
8	1371	निशा रावत त्रिपाठी	53	3961	दीक्षा गोयल
9	1439	सोनिया बंसल	54	3998	ईशा मौलिक
10	1516	सतीश कुमार शर्मा	55	4013	संवीप कुमार
11	1533	अमित सिंह वित्तेन	56	4151	भवरीन कौर
12	1538	सुमन	57	4378	संगीता शर्मा
13	1838	सुष्मा साहू	58	4379	प्रतीक तनेजा
14	1955	चंद्रा विकास	59	4412	विनोद कुमार
15	1977	अशोक कुमार गुप्ता	60	4531	रोहित कुमार
16	1989	शिव कुमार	61	4567	पवन कुमार
17	2025	शक्ति एफकर	62	4585	प्रशांत गोयल
18	2174	पारस यादव	63	4601	शालिनी तिवारी
19	2197	नरिन्द्र कुमार गुप्ता	64	4637	अरशिया
20	2285	प्रणव सूद	65	4638	चरणजीत कौर चन्नी
21	2340	हरिन्द्र	66	4643	प्रदीप
22	2393	गिनेश कुमार	67	4665	पुष्पा यादव
23	2452	सनेश	68	4676	स्मिता सिंह
24	2455	सुखवीर सिंह	69	4737	गौरव लाथर
25	2468	महा सिंह	70	4912	अरुण मैती
26	2525	आंचल माकन	71	4991	अरुण गोयल
27	2567	दीपक गोयल	72	5003	चेतना अग्रवाल
28	2568	सविता कुमारी	73	5050	बप्पी दास
29	2642	रिंकु देवी	74	5160	पूणिमा अवस्थी
30	2643	राजेश जितल	75	5175	शिल्पी कुमारी
31	2710	संजय सचदेवा	76	5269	हिमानी सिंह
32	2718	देवेन्द्र पांडे	77	5336	पुलकित गर्ग
33	2877	श्रेया शर्मा चौधरी	78	5347	नेहा गुप्ता
34	2918	विपिन यादव	79	5451	शिव कुमार सिंह
35	2919	विकास यादव	80	5454	शंकर प्रसाद शर्मा
36	2973	रिचा रानी	81	5485	रिचा वर्मा
37	3004	अरिंदम अग्रवाल	82	5486	अजय पाल यादव
38	3048	भूप सिंह	83	5488	जीनत कवड
39	3130	कुलदीप गौर	84	5532	समीना अर्शी
40	3194	देविंदर सिंह	85	5533	सहर नसीम
41	3267	सयद शेख अली	86	5994	बरखा जाटव
42	3282	प्रवीन कुमार गर्ग	87	5999	विश्वराज
43	3333	सरोज देवी	88	10006	निधि गोयल
44	3338	किरण चडड़ा	89	10008	जितेन्द्र कुमार राणा
45	3341	अनुष्मा कालरा	90	05391	अभिषेक कुमार

अस्वीकरण: अगर किसी आवेदक ने अपने बकाया राशि का भुगतान कर दिया है और उनका आवेदन न इस सूची में दिया गया है तो कृपया उसके बारे में कंपनी को सूचित करना आवश्यक है ताकि उचित कार्यवाही की जा सके।

70617 00000

Email id- Info@suncityprojects.com, www.suncityavenue76.com

SUNCITY PROJECTS PVT. LTD.

कॉर्पोरेट कार्यालय: सनसिटी बिज़नेस टॉवर, 218-224, दूसरी मंजिल, गोलफ कोर्स रोड, सेक्टर 54, गुडगांव-122002, हरियाणा, फोन: 0124-4691000 फैक्स: 0124-4691010

पंजीकृत कार्यालय: एलजीएफ-10, वसंत स्क्वायर, प्लॉट-ए, सेक्टर-बी, पॉस्ट-V, सामुदायिक केन्द्र, वसंत कुंज, नई दिल्ली-110070 (भारत) सीआईएन: U45201DL1996PTC083915



## श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : श्री टॉवर्स, प्लॉट नं. 14ए, साउथ फेस इंडस्ट्रियल एस्टेट, गुडगांव, चेन्नई 600 032  
शाखा कार्यालय : 245-246, दूसरा तल, ओमकारम टॉवर, हनुमान नगर-डी, अमरपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर-302021  
वेबसाइट : www.shriramfinance.in



### सांकेतिक कब्जा सूचना

नोट : यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार "श्रीराम सिटी यूनिवर्सल फाइनेंस लिमिटेड" को "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" के साथ समामेलित किया गया है। इसके बाद "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" का नाम बदलकर "श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड" कर दिया गया, जो दिनांक 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निगमन प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आरितियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिकरण का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के प्रावधानों के तहत श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (एसएफएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूतिकरण (प्रवर्तन) नियम, 2002 (कथित नियम) के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे तालिका वर्णित कर्जदारों को कथित माँग सूचनाओं में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए माँग सूचनाएँ जारी की थीं।

कर्जदारों के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि एसएफएल का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम तथा नियम की धारा 13(4) के तहत नीचे वर्णित बन्धक सम्पत्ति पर 27 अप्रैल, 2023 को सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार नीचे वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज के लिए श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड 'र प्रभार के अधधीन होगा।

### कर्जदार का नाम एवं पता

ऋण संख्या JAPR1TF1904040001 और JAPR1TF2102240001  
मैसर्स महेश बर्तन भंडार

1152, सकडी गली, नटानियो का रास्ता, चौड़ा रास्ता, जयपुर-302001  
श्रीमती नीता देवी पत्नी स्व. महेश चंद  
श्रीमती नीता देवी (मृतक सह-कर्जदार/कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से गारंटर)  
श्री महेश चंद पुत्र रमेश चंद  
श्रीमती नीता देवी (मृतक सह-कर्जदार/कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से गारंटर)  
श्री रमेश चंद पुत्र फकीर चंद  
सभी का पता-1492, लुहारों की गली, ठठेरा समाज मंदिर, चौड़ा रास्ता, जयपुर-302003

सांकेतिक कब्जा-27-04-2023 एनपीए दिनांक-03-08-2022

माँग सूचना दिनांक- 26-12-2022

### माँग सूचना के अनुसार बकाया राशि

माँग सूचना दिनांक-26-12-2022  
दिनांक 20-12-2022 को फोर क्लोजर राशि के अनुसार रु. 3989088/- (रुपए उनतालीस लाख नवासी हजार अठासी मात्र) तथा नियम और शर्तों के अनुसार अतिरिक्त ब्याज और शुल्क

### सम्पत्ति का विवरण

नगर पालिका संख्या 1152 पर प्लॉट का समस्त भाग, चौड़ी मोदीखाना, रास्ता नटनियान, जयपुर (राज.) में, माप 1505.40 वर्ग फीट, सीमा विवरण:- पूर्व- गली, पश्चिम- सकरी गली, उत्तर- गली और दक्षिण- गली,

प्रतिभूतिकरण को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।  
स्थान : जयपुर  
तिथि : 27.04.2023

ह./-अधिकृत प्राधिकारी  
श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड