

SUNCITY AVENUE 76
 HARYANA RERA REGISTRATION NO.: 78 OF 2019
(AN AFFORDABLE HOUSING PROJECT WITH INTEREST SUBSIDY UPTO RS. 2.67 LAKHS UNDER PMAY)
 SECTOR-76, (NEAR HALDIRAM NH-8), GURUGRAM (HRY.)

अधिसूचना सं. पीएफ-27/48921 दिनांक 19.08.2013 के माध्यम से टाउन एंड कंटी प्लानिंग, हरियाणा सरकार द्वारा निर्धारित नियम व शर्तों के अनुसार विकसित करने हेतु प्रस्तावित अपार्टमेंट हाउसिंग प्रोजेक्ट में अपार्टमेंट बूक करने के लिए जन सामान्य से आवेदन आमंत्रित किये जाते हैं। (विवरण विभाग की वेबसाइट, अर्थात् topharyana.gov.in पर उपलब्ध) परियोजना विवरण:
 1. कॉलोनीनाम/उपखण्ड: सनसिटी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड
 2. प्रोजेक्ट स्वीकृति: नवंबर संख्या 34 वर्ष 2018 दिनांक 31.05.2018, बिल्डिंग प्लान स्वीकृति मेमो संख्या ZP-1255/JD (RD)/2019/20894 दिनांक 30.08.2019, हरियाणा ररा पंजीकरण संख्या-78 वर्ष 2019
 3. स्थान: सेक्टर 76, गुरुग्राम, हरियाणा
 4. प्रस्तावित परियोजना क्षेत्र: 10 एकड़ में फैली हाउसिंग स्कीम में 1464 नंबर अपार्टमेंट में से 716 नंबर अपार्टमेंट उपलब्ध हैं। पोलिसी अनुसार, कुल 5 प्रतिशत कुल संख्या अपार्टमेंट केवल प्रबंधन कोटे (पहले से आवंटित है) एवं 95 प्रतिशत कुल संख्या अपार्टमेंट जनता के लिए है।
 सामूहिक सुविधाएं: 2000 वर्ग फुट का एक सामूहिक हॉल और 2000 वर्ग फुट का एक आंगनवाड़ी-सह-केच
 5. प्लैट के विवरण, आवंटन दरें और भूगतान शर्तें:

CATEGORY	NO OF 2BHK	NO OF UNIT	CARPET AREA SQ. MTR / SQ. FT.	BALCONY AREA SQ. MTR / SQ. FT.	ALLOTMENT RATE OF APARTMENT (INR)	BOOKING AMOUNT 5% APPROX (INR)
TYPE-1	303		59.00 / 635.08	9.29 / 100.00	2,590,320	1,19,000
TYPE-2	319		54.10 / 582.33	9.29 / 100.00	2,379,320	1,19,000
TYPE-3	47		57.10 / 621.62	9.29 / 100.00	2,536,480	1,19,000
TYPE-4	43		58.20 / 626.46	9.29 / 100.00	2,555,840	1,19,000
TYPE-5	4		56.85 / 611.93	9.29 / 100.00	2,497,720	1,19,000

क्र.सं.	विवरण	किस्त
1.	आवेदन के समय	कुल बिक्री मूल्य का 5 प्रतिशत
2.	आवेदन के 15 दिनों के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 20 प्रतिशत
3.	आवेदन की प्रथम तारीख* से 6 महीने के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 12.5 प्रतिशत
4.	आवेदन की प्रथम तारीख* से 12 महीने के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 12.5 प्रतिशत
5.	आवेदन की प्रथम तारीख* से 18 महीने के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 12.5 प्रतिशत
6.	आवेदन की प्रथम तारीख* से 24 महीने के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 12.5 प्रतिशत
7.	आवेदन की प्रथम तारीख* से 30 महीने के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 12.5 प्रतिशत
8.	आवेदन की प्रथम तारीख* से 36 महीने के भीतर	कुल बिक्री मूल्य का 12.5 प्रतिशत

*नोट: आवंटन की प्रथम तारीख 24.02.2020 थी
 6. पार्किंग : प्रत्येक अपार्टमेंट के साथ एक 2-व्हीलर पार्किंग
 7. टैटेड विनियमों : ग्राहक स्व/लॉबी फ्लोरिंग; टाइलें/आईपीएस | ग्राहक स्व/लॉबी दीवार की छत की फिनिशिंग: ओबीडी/कलर वाश | बेडरूम फ्लोरिंग; टाइलें/आईपीएस बेडरूम की दीवार की छत फिनिशिंग: ओबीडी/कलर वाश | सोफालय की दीवार फिनिशिंग: बेसेंस एरिया में 4 फीट तथा ओबीडी/कलर वाश तक | टाइलें सोफालय फर्श: टाइलें/आईपीएस | किचन फ्लोरिंग: टाइलें/आईपीएस | लॉबी की दीवार फिनिशिंग: पल्कर/टाइल कार्डर से ऊपर 2 फीट तक टाइलें/काउंटर तथा ओप क्षेत्र में ओबीडी/कलर वाश | फिक्स्चर तथा फिटिंग: एकल कोटोरा स्टील सिंक एवं सीसी/पीबीसी/पीटीएफटी फिटिंग | बालकनी फर्श: टाइलें/आईपीएस | सिंगे: एयरसे जेड-सेकन एवं रलस/अनु स्टील एवं ग्लास | चौखट/दरवाजे: फ्लाय डोर/स्किन डोर/फाइबर डोर के साथ एयरसे/काउंटर डोर फ्रेम | सामान्य क्षेत्र फर्श: पल्कर/टाइलें/आईपीएस | लिफ्ट लॉबी: पल्कर/टाइलें/आईपीएस | चाइनाबेस्ड: मानक फिटिंग | इलेक्ट्रिकल: तारों, स्विच एवं सर्किट हेतु आईएसआई चिह्नित उत्पाद | सुरक्षा: गेटेड परिसर
 8. आवेदन की समय सीमा: बुकिंग आरम्भ दिनांक 22.07.2020 | आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि 05.08.2020 | आवेदन फॉर्म हमारे कॉर्पोरेट कार्यालय: सनसिटी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, 218-224, सुनसिटी बिजनेस टॉवर, दूसरी मंजिल, गोलक कोर्स रोड, सेक्टर 54, गुरुग्राम 122002, हरियाणा से प्राप्त एवं जमा किये जा सकते हैं तथा पालिसी दिनांक 18.02.2020 के अनुसार आवेदन फॉर्म सीनियर टाउन प्लानर गुरुग्राम सर्विल ऑफिस / तीसरी मंजिल हूडा ऑफिस काम्प्लेक्स सेक्टर 14 गुरुग्राम से भी प्राप्त किये जा सकते हैं | अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें 7061700000

क. आवेदक को किसी भी प्रचलित कानून के अन्तर्गत वैध रूप से बाध्यकारी अनुबंध में प्रवेश करने से नना नहीं किया गया होना चाहिए।
 ख. कोई भी व्यक्ति आवेदन कर सकता है यद्यपि 'प्रधानमंत्री अवास योजना-सबके लिए घर' के अन्तर्गत शहरी स्थानीय निकाय विभाग, हरियाणा द्वारा विनियमित पीएफएआई लक्ष्मी, जिसमें पति/पत्नी या अग्रज बच्चे शामिल हैं, को आवंटन में वरीयता दी जाएगी। पहली प्राथमिकता उक्त शहर के चिह्नित सामाजिक वर्ग की जाएगी, उसके बाद हरियाणा राज्य के अन्य पीएफएआई लक्ष्मी की वरीयता दी जाएगी। उसके बाद शेष प्लॉटों के लिए ऐसे व्यक्ति प्रवेश करेंगे - पत्नी या अग्रज बच्चे सहित हूडा द्वारा विकसित की गई कॉलोनी/सेक्टर में या हरियाणा, संघशासित प्रदेश चंडीगढ़ और राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली को किसी शहरी क्षेत्र में किसी साइड से प्राप्त कॉलोनी में जिनका कोई प्लॉट/प्लॉट नहीं है, उसे प्लॉट के आवंटन में वरीयता दी जाएगी।
 ग. कोई भी आवेदक केवल एक आवेदन कर सकता है। इस नीती के अन्तर्गत सफल आवेदक किसी अन्य कॉलोनी में किसी अन्य प्लॉट के आवंटन के लिए पात्र नहीं होगा। यदि वह एक से अधिक कॉलोनी में सफल हो जाता/जाती है, तो उसके पास केवल एक ही प्लॉट रखने का विकल्प होगा।
 आवंटन मानदण्ड:
 क. अपार्टमेंट का आवंटन उपयुक्त या उसके प्रतिनिधि (कन से कम हरियाणा लोक सेवा के संवर्ग का), चरिटेड नगर निकाय (सर्किल ऑफिस) व संबंधित जिले का डीपीओ और संबद्ध कॉलोनीनाइजर के प्रतिनिधि वाली एक समिती की उपस्थिति में लॉटरी ड्र के माध्यम से किया जाएगा।
 ख. लॉटरी ड्र की तिथि निर्धारित होने के बाद डेवलपर द्वारा आवेदकों को लॉटरी ड्र के दिनांक/समय और स्थान से संबंधित विवरणों के बारे में सूचित करने के लिए उम्मी अखबार में एक विज्ञापन जारी किया जाएगा, जिसमें मूल विज्ञापन जारी किया गया था।
 ग. निरीक्षण व आवंटन के लिए अपनाएं गए विस्तृत मानदण्डों तथा समय सीमा के लिए आवेदक सं. पीएफ-27/48921 दिनांक द्वारा अधिसूचित अपार्टमेंट हाउसिंग नीति 2013 भी देख सकते हैं (विवरण विभाग की वेबसाइट, अर्थात् topharyana.gov.in पर उपलब्ध)

706170-0000 | INFO@SUNCITYPROJECTS.COM | SUNCITYAVENUE76.COM
 अग्रणी बैंको द्वारा गृह ऋण उपलब्ध।
 कार्पोरेट कार्यालय-सनसिटी बिजनेस टॉवर, 218-224, दूसरी मंजिल, गोलक कोर्स रोड, सेक्टर-54 गुरुग्राम-122002, हरियाणा, फोन: 0124-4691000 फेक्स: 0124-46200010 पंजीकृत कार्यालय: एनजीएफ-10, वसंत स्क्वायर, प्लॉट-ए, सेक्टर-बी, प्लॉट-बी, कन्नड़मिडी रोड, वसंत कुंज, नई दिल्ली-110070 (भारत) CIN: U45201DL1998PTC083915
 अस्वीकरण: प्रोत्साहक हर आवेदक से अनुरोध करता है कि यह परियोजना सील का निरीक्षण करे और किसी वास्तुशास्त्र प्रभाव, योजना या किसी विवरणिका से केवल उस पर निर्भर न रहे या प्रभावित न हो, इतना ही आवेदन के लिए आवेदन प्रस्तुत करने से पहले व्यक्तिगत निरीक्षण से का अनुरोध किया गया है। यहां दिखाई गई छवियां डिजाइन के संकेत मात्र हैं और केवल उदाहरण के लिए दर्शाए गए हैं। इसके अलावा, वास्तविक आरेख भिन्न हो सकते हैं एवं ऊपर प्रदर्शित एक से समान हो सकते हैं। परियोजना विवरण/विनियमों का हरियाणा रियल एस्टेट विनियामक प्राधिकरण की वेबसाइट http://haryanarera.gov.in/ के कार्यालय में भी देखा जा सकता है, यात्रा समय दिशायाग गया है, यदि कोई हो, तो मूल्य वारंटियर पर आधारित है जो प्राथमिक बिंदु पर यातायात के अनुसार भिन्न हो सकता है। *ऊपर उल्लेखित दर में जीएसटी और अन्य वैधानिक शुल्क शामिल नहीं हैं, यदि लागू हो। नियम व शर्तें: 1. बर्नमिटर 10.7639 वर्ग फुट, *ग्राहक की प्राधिकृत की पात्रता और ऋण राशि के अनुसार अनुदान प्रदान करता है यह अनुदान की अधिकतम राशि है जो एक ग्राहक प्राप्त कर सकता है और वही अनुदान लाभ उठाने के लिए ऋण राशि के साथ भी जाता है। कृपया ध्यान दें कि ऋण की 12 लाख से अधिक स्वीकृत किया जा सकता है लेकिन 12 लाख ऋण राशि तक ही अनुदान का लाभ उठाया जा सकता है।

जाता है कि अधोस्तक्षर कर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) संपादित उक्त नियम के नियम 8 के अंतर्गत ब्याज प्रवर्तन 2002 प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 17.07.2020 को निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।
 विशेष रूप से उधारकर्ता तथा आम तौर पर जनता को इस संपत्ति के संबंध में कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है। इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन बैंक ऑफ इण्डिया को देय धनराशि रु. 12,27,096/- (बारह लाख सत्ताईस हजार छियासबे) तथा ब्याज डब्ल्यूएफ 26.02.2020 से प्रतिवर्ष 8.30% पर गणित राशि जिसमें मासिक अंतराल, प्रभार, समस्त लागत तथा बैंक द्वारा व्यय की गई राशि शामिल हैं) सहित देना होगा।
 सुरक्षित परिपत्तियों को धुनाए जाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 के उपधारा 8 के प्रावधान के लिए उधारकर्ताओं के ध्यान को आमंत्रित किया जाता है।
अचल सम्पत्ति का विवरण
 प्री होल्ड डीडीए के जनता प्लैट असर नं.-274, ग्राउण्ड फ्लोर, जिसका ब्लॉक और पॉकेट एच-3, सेक्टर-16, में स्थित है, जिसका लेआउट प्लान रोहिणी आवासीय स्कीम की तर्ज पर है, दिल्ली-110089, क्षेत्रफल 18 वर्ग मीटर जिसके स्वामी श्री सदीप दहिया और श्रीमती निधि दहिया हैं।
 जिसकी सीमाएं:- उत्तर की ओर: पार्क, दक्षिण की ओर: अन्य का प्लैट, पूर्व की ओर: प्लैट नम्बर-275, पश्चिम की ओर: प्लैट नम्बर-277

दिनांक: 17.07.2020
 स्थान: नई दिल्ली
 प्राधिकृत अधिकारी
 बैंक ऑफ इंडिया

प्रपत्र-जी
अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
 दिवाला और शोधन अक्षमता (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए (1) के अधीन

क्र.सं.	विवरण	दिनांक
1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	फाइव कोर इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	11 अप्रैल, 2002
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज (आरओसी) - नई दिल्ली
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या/सीमित दायित्व पहचान संख्या	सीआईएन: L32109DL2002PLC148250
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	डब्ल्यूजेड-15 बी ग्राउंड फ्लोर, उग्रसेन मार्केट, अशोक नगर, दिल्ली-110018, भारत
6.	कार्पोरेट देनदार की ऋण शोध अक्षमता आरंभ की तिथि	एनसीएलटी आदेश की तारीख: 23 जनवरी, 2020
7.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति के आमंत्रण की तिथि	22 जुलाई, 2020 (मूल तिथि: 7 अप्रैल, 2020) नोट: भारत सरकार द्वारा COVID-19 माहमारी के मद्देनजर किए गए लॉक-डाउन अवधि के उपाय के परिणामस्वरूप, अभिरुचि की अभिव्यक्ति का आमंत्रण (ईओआई) पहले 7 अप्रैल, 2020 को प्रकाशित नहीं किया जा सका था
8.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के अधीन समाधान आवेदकों की श्रेणियाँ:	विवरण cirp.fivecoreelectronics@gmail.com पर ईमेल करके प्राप्त किया जा सकता है
9.	धारा 29क के अधीन लागू अग्रदाता के	विवरण cirp.fivecoreelectronics@gmail.com पर ईमेल करके प्राप्त किया जा सकता है
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	6 अगस्त, 2020 (मूल तिथि: 22 अप्रैल, 2020)
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	16 अगस्त, 2020 (मूल तिथि: 2 मई, 2020)
12.	अंतिम सूची के बारे में आपत्तियाँ प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	21 अगस्त, 2020 (मूल तिथि: 7 मई, 2020)
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	31 अगस्त, 2020 (मूल तिथि: 17 मई, 2020)
14.	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मेट्रिक्स तथा समाधान योजना हेतु अनुरोध जारी करने की तिथि	21 अगस्त, 2020 (मूल तिथि: 7 मई, 2020)
15.	समाधान योजना, मूल्यांकन मेट्रिक्स, सूचना ज्ञापन तथा अतिरिक्त सूचना हेतु अनुरोध प्राप्त करने की तिथि	सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मेट्रिक्स और संकल्प योजना के लिए अनुरोध समाधान प्रोफेशनल द्वारा धारा 25 और IBC की धारा 29ए के अनुसार पात्रता मानदंड को पूरा करने वाले शॉर्टलिस्ट संभावित समाधान आवेदकों को IBC की धारा 29(2), 2016 के अनुसार एक गोपनीयता वचन प्राप्त करने के उपरांत साझा किया जाएगा।
16.	समाधान योजना प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	20 सितम्बर, 2020 (मूल तिथि: 6 जून, 2020)
17.	समाधान प्रोफेशनल को समाधान योजना सौंपने की तिथि	समाधान योजना के अनुरोध में तरीके को निर्दिष्ट किया जाएगा
18.	निर्णायक प्राधिकारी के अनुमोदन हेतु समाधान योजना प्रस्तुत करने हेतु अनुमानित तिथि	20 अक्टूबर, 2020, लेनदारों की समिति (सीओसी) की मंजूरी के अधीन (मूल तिथि: 6 जुलाई, 2020)
19.	समाधान प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नंबर	नाम: श्री मनोज कुलश्रेष्ठ आईपी पंजी. सं.: IBB/PA-003/IP-ND0005/2016-17/10024
20.	समाधान प्रोफेशनल का नाम, पता और ई-मेल, जैसाकि बोर्ड में पंजीबद्ध है	श्री मनोज कुलश्रेष्ठ पता: सीएस-14, चौथी मंजिल, अंसल प्लाजा, वैशाली सेक्टर-4, गाजियाबाद, यूपी-201010. ईमेल: costadviser@hotmail.com
21.	पता और ई-मेल, जो समाधान प्रोफेशनल के साथ पत्राचार के लिए प्रयुक्त किया जाना है	पता: सीएस-14, चौथी मंजिल, अंसल प्लाजा, वैशाली सेक्टर-4, गाजियाबाद, यूपी-201010. ईमेल: cirp.fivecoreelectronics@gmail.com
22.	अतिरिक्त विवरण पर अथवा के पास उपलब्ध है	ईमेल पर अनुरोध पर cirp.fivecoreelectronics@gmail.com
23.	प्रपत्र 'जी' के प्रकाशन की तिथि	22 जुलाई, 2020 (मूल तिथि: 7 अप्रैल, 2020) नोट: भारत सरकार द्वारा COVID-19 माहमारी के मद्देनजर किए गए लॉक-डाउन अवधि के उपाय के परिणामस्वरूप, अभिरुचि की अभिव्यक्ति का आमंत्रण (ईओआई) पहले 7 अप्रैल, 2020 को प्रकाशित नहीं किया जा सका था

हस्ता/मनोज कुलश्रेष्ठ
 फाइव कोर इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड के लिए समाधान प्रोफेशनल
 आईपी पंजीकरण संख्या: IBB/PA-003/IP-ND0005/2016-17/10024
 पता: सीएस-14, चौथी मंजिल, अंसल प्लाजा, वैशाली सेक्टर-4, गाजियाबाद, यूपी-201010.
 तिथि: 22 जुलाई 2020
 स्थान: गाजियाबाद

PARTICULARS	Rs. in Crores		
	Quarter Ended 30.06.2020	Quarter Ended 30.06.2019	Year Ended 31.03.2020
Total Income from operations	1,938.44	1,926.60	7,869.55
Net Profit before exceptional item and tax	89.82	287.08	912.01
Net Profit before tax	89.82	287.08	897.25
Net Profit after tax [after share of profit/(loss) of joint venture and non-controlling interest]	69.10	221.07	716.71
Total Comprehensive Income [Comprising net profit and Other Comprehensive Income (after tax)]	68.59	215.91	704.73
Equity Share capital	31.35	31.35	31.35
Earning per share - Basic/Diluted (Rs. per equity share)			
- before exceptional item	4.43	14.18	46.91
- after exceptional item	4.43	14.18	45.96

Notes:
 1. The extract of standalone results is as under:

PARTICULARS (Standalone)	Rs. in Crores		
	Quarter Ended 30.06.2020	Quarter Ended 30.06.2019	Year Ended 31.03.2020
Total income from operations	1,908.95	1,888.47	7,772.97
Profit before tax	80.45	280.75	923.30
Profit after tax	62.48	214.15	743.67
Total Comprehensive Income [Comprising net profit and Other Comprehensive Income (after tax)]	62.08	211.24	733.25

2. Other Equity (excluding revaluation reserve) as at March 31, 2020 was Rs. 4,018.39 crores.
 3. The above is an extract of the detailed financial results for the quarter ended June 30, 2020 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listings and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full standalone and consolidated financial results in prescribed format are available on the Stock Exchanges websites (www.nseindia.com) / (www.bseindia.com) and Company's website www.dcmshriram.com
 4. The above results were reviewed by Audit Committee and then approved by the Board of Directors in their meeting held on July 21, 2020. The Statutory Auditors have carried out a Limited Review of the aforesaid results.

For and on behalf of the Board
AJAY S. SHRIRAM
 Chairman & Senior Managing Director
 DIN: 00027137

Fenesta Better by Design | **BIOSEED** | **SHRIRAM NIRMAL Cement** Better Science. Better Harvest.

अपनी प्रति के लिए
 Call 022 4027 5432 or
SMS reachbs to 57575 or
 email us at
order@bsmail.in
बिज़नेस स्टैंडर्ड
 बेहतर बिज़नेस की, जो आपकी भाषा में हो