बुजुर्गों को करतारपुर साहिब के दर्शन कराएगी दिल्ली सरकार

मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना के तहत सरकार उठाएगी सारा खर्च

- तीर्थ यात्रा स्कीम के दिल्ली-अमृतसर-वाघा बॉर्डर-श्री आनंदपुर साहिब रूट को करतारपुर साहिब तक बढ़ाया गया है
- इस यात्रा में लगने वाली हर तरह की फीस दिल्ली सरकार देगी।
- सीएम ने कहा है कि हर तीर्थ यात्री के साथ एक जवान व्यक्ति अटेंडेंट के रूप में करतारपुर भी जा सकेंगे।

दिल्ली से करतारपुर साहिब जाने वालों का पूरा खर्च उठा सकती है दिल्ली सरकार

पाकिस्तान ने तय की है परमिट फीस, जल्द कैबिनेट में होगा फैसला

एनबीटी ने 16 अक्टूबर को सबसे पहले बताया था कि सरकार ले सकती है यह फैसला

■ प्रमुख संवाददाता, नई दिल्ली

मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना के तहत दिल्ली सरकार गुरुद्वारा करतारपुर साहिब की भी यात्रा कराएगी। यात्रा पर आने वाला सभी खर्च दिल्ली सरकार खुद वहन करेगी। मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल ने इसकी घोषणा करते हुए कहा कि कैबिनेट से मंजूरी के बाद इस प्रस्ताव की बारीकियों पर काम करने के लिए इसे राजस्व विभाग के पास भेजा गया है। जिससे जल्द से जल्द पंजीकरण शुरू हो सके। तीर्थ यात्रा स्कीम के तहत अभी तीर्थ यात्री दिल्ली-अमृतसर-वाघा बॉर्डर-श्री आनंदपुर साहिब के दर्शन करते हैं। इसी रूट को विस्तार देकर करतारपुर साहिब तक कर दिया गया है।

मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल ने ट्वीट कर कहा कि श्री गुरु नानक देव जी के 550वें प्रकाश पर्व के अवसर पर दिल्ली सरकार ने एक ऐतिहासिक फैसला लिया है। मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना के तहत अब दिल्ली के बुजुर्गों को करतारपुर साहिब के भी दर्शन कराए जाएंगे। इस यात्रा में लगने वाली हर तरह की फीस दिल्ली सरकार देगी। उन्होंने कहा है कि हर तीर्थ यात्री के साथ एक जवान व्यक्ति अटेंडेंट के रूप में करतारपुर भी जा सकेंगे। दिल्ली सरकार के कैबिनेट ने दिल्ली-अमृतसर-वाघा बॉर्डर-श्री आनंदपुर साहिब रूट को बढ़ाकर करतारपुर पाकिस्तान तक कर दिया है। इस योजना के तहत जो भी इस रूट पर जाएगा, वह अब करतारपुर साहिब के दर्शन भी करेंगे। करतारपुर कॉरिडोर को लेकर भारत और पाकिस्तान सरकार के बीच कुछ चीजें तय होनी हैं। कैबिनेट ने रूट विस्तार को मंजूरी देकर आगे की कार्रवाई के लिए राजस्व विभाग को भेज दिया है, जहां से सभी चीजें फाइनल होने के बाद पंजीकरण खोल दिया जाएगा। जिससे 550 प्रकाश पर्व के अवसर पर लोगों को करतारपुर के दर्शन हो सकें।

'सिखों के लिए तोहफा'

आम आदमी पार्टी के विधायक जरनैल सिंह ने कहा कि मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल के इस ऐलान से पूरी दिल्ली के सिख समुदाय में खुशी की लहर है। जरनैल सिंह ने कहा कि 12 तारीख को गुरु नानक देव जी का 550 वें पर्व पूरे देश में हर्षोल्लास के साथ मनाया जा रहा है।

11 और 12 नवंबर को ऑड-ईवन नहीं

■ **प्रमुख संवाददाता, नई दिल्ली :** मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल ने प्रकाश पर्व पर 11 और 12 नवंबर को ऑड-ईवन से छूट देने की घोषणा की है। उन्होंने कहा कि श्री गुरु नानक देव जी का 550वां प्रकाश पर्व मनाया जा रहा है। 12 को प्रकाश पर्व है।

इससे पहले 11 नवंबर को नगर कीर्तन निकल जाएगा। केजरीवाल ने कहा कि इस दौरान काफी सिख संगठनों ने उनसे मुलाकात कर यह बात उठाई थी। इस कीर्तन में सिख समुदाय के लाखों लोग शामिल होंगे। उन्हें कोई परेशानी न हो, इसके लिए 11 और 12 नवंबर को ऑड-ईवन से छूट मिलेगी। कई सिख संगठनों की मांग के आधार पर यह फैसला लिया गया है।

सीनियर आईएएस धर्मेंद्र बने एनडीएमसी के नए चेयरमैन

■ **विस, नई दिल्ली :** लंबे इंतजार के बाद आखिरकार एनडीएमसी को नया चेयरमैन मिल ही गया। गृह मंत्रालय ने 1989 बैच के सीनियर आईएएस अधिकारी धर्मेंद्र को एनडीएमसी का नया चेयरमैन नियुक्त किया है। वह इस समय केंद्र सरकार के उपभोक्ता मामले, खाद्य एवं सार्वजनिक वितरण मंत्रालय में अतिरिक्त सचिव और वित्तीय सलाहकार के पद पर तैनात हैं। इससे पहले वह यूडी मिनिस्ट्री में भी जॉइंट सेक्रेट्री के पद पर काम कर चुके हैं।

साथ ही दिल्ली सरकार में भी पर्यावरण सचिव समेत कुछ अहम पदों

15th Annual Convocation
November 9, 2019

Kalinga Institute of Industrial Technology (KIIT)
Deemed to be University
(Declared U/S 3 of UGC Act, 1956), Bhubaneswar

Recognized as an
Institution of Eminence (IoE)
by the Govt. of India

HARYANA RERA REGISTERED NO. : 65 OF 2019

2 BHK APARTMENTS STARTING FROM Rs. 23.8* LAC ONWARDS

(An affordable housing project with interest subsidy upto Rs. **2.67***lakhs under PMAY)

Applications are invited from general public for booking of residential apartments in Affordable Housing Project proposed to be developed as per terms and conditions of the policy prescribed by the Town & Country Planning Department, Government of Haryana vide Notification No. PF-27/48921 dated 19.08.2013 & amendment thereof (details available at the department website i.e., www.tcpharyana.gov.in)

PROJECT DETAILS

1. Colonisers/ Developers	Suncity Projects Pvt. Ltd.
2. Project Approvals	License No. 34 of 2018, Building Plan Approved on 30.08.2019 Vide Memo No. ZP-1255/3D(RD)/2019/20894. HARYANA RERA REGISTERED NO. : **65 OF 2019**
3. Location	Sector 76, Gurugram, Haryana
4. Provisions Project Area	1464 no. of apartments available in the Housing Scheme spread over 10 acres. As per Policy, 5% of total no. apartments are available for management quota & 95% of total no. apartments are for public. **Community Facilities:** One Community Hall of 2000 sq. ft. and One Anganwadi-cum-creche of 2000 Sq. ft.

5. Apartment Details, Allotment, Rates & Payment Terms

CATEGORY 2BHK	NO. OF UNITS	CARPET AREA SQ. MTR / SQ. FT.	BALCONY AREA SQ. MTR / SQ. FT.	ALLOTMENT RATE OF APARTMENT (INR)	BOOKING AMOUNT 5% APPROX (INR)	ON ALLOTMENT 20% (INR)
TYPE-1	670	59.00 / 635.08	9.29 / 100.00	2,590,320	1,19,000	5,28,580
TYPE-2	449	54.10 / 582.33	9.29 / 100.00	2,379,320	1,19,000	4,75,830
TYPE-3	105	57.75/ 621.62	9.29 / 100.00	2,536,480	1,19,000	5,15,120
TYPE-4	105	58.20 / 626.46	9.29 / 100.00	2,555,840	1,19,000	5,19,960
TYPE-5	62	56.85 / 611.93	9.29 / 100.00	2,497,720	1,19,000	5,05,430
Total:	**1391**					

Management Quota						
TYPE-1A	14	59.00 / 635.08	22.34 / 240.47	2,590,320	1,19,000	5,28,580
TYPE-2A	16	54.10 / 582.33	15.74 / 169.43	2,379,320	1,19,000	4,75,830
TYPE-5	43	56.85 / 611.93	9.29 / 100.00	2,497,720	1,19,000	5,05,430
Total:	**73**					

Balance 75% of the amount in six equated 6 monthly installment spanning over a period of three years. No interest shall fall due before the due date of payment. Any default in payment will bear panel interest as provided under Rule 15 of Haryana Real Estate Regulatory Authority Rules 2017. Area is tentative and is subject to change. 5% of total no. apartments are reserved for management quota as per Affordable Housing policy 2013. Final price of the flat will be based on actual area handed over to the allottee.GST as applicable on total sale price is payable, any change in the GST rate or any fresh tax levy will be accordingly made applicable to the allottee. **Cheque/DD in favour of Suncity Avenue 76.**

6. Parking	One 2-wheeler parking with each apartment
7. Tentative Specifications	Drawing Room / Lobby Flooring: Tiles / IPS | Drawing Room / Lobby Wall ceiling finish: OBD / Color wash | Bedrooms Flooring: Tiles / IPS | Bedrooms wall ceiling finish: OBD / Color wash | Toilets Walls finish: Tiles upto 4 feet and OBD/ color Wash in balance area | Toilets Flooring: Tiles / IPS | Kitchen Flooring: Tiles / IPS | Kitchen Wall finish: Tiles upto 2 feet high above stone/ Tile counter and OBD / Color wash in balance area. | Fixture & fittings: Single bowl Steel Sink & CP / PVC / PTMT fittings | Balcony Flooring: Tiles / IPS | Window: MS Z-section & Glass/ Alu steel& Glass | Door Frame / Doors: MS/ Fiber Door frames with Flush Door/ Skin Door/ Fiber Door | Common Area flooring: Stone / Tiles/ IPS | Lift Lobby: Stone / Tiles/ IPS | Chinaware: Standard Fittings | Electrical: ISI marked products for wiring, switches and circuits | Security: Gated complex
8. Applications Timelines	(i) Applications can be procured & submitted at: SUNCITY PROJECTS PVT. LTD. **Corp. Office-** 218-224, 2nd Floor, Suncity Business Tower, Sector-54, Golf Course Road, Gurugram. For more information, **call 706170 0000** (ii) Last Date of submission of Applications: **29.11.2019**

SUNCITY
AVENUE 76

2 BHK FLATS

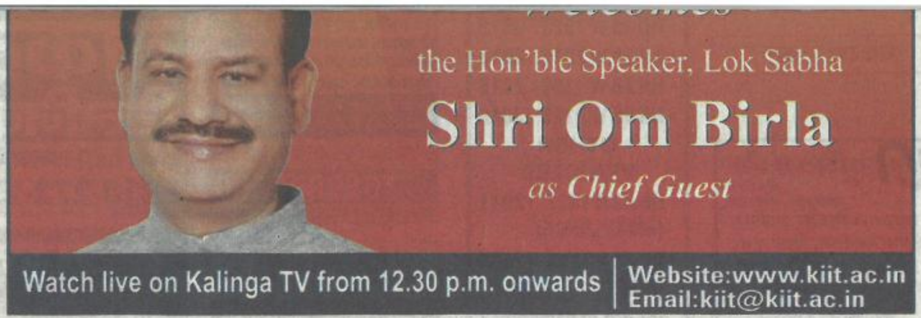
STARTING FROM Rs.23.8* LAC ONWARDS

SECTOR-76 NEAR-NH8 GURUGRAM

SUNCITY
AVENUE 76

पर रहे हैं। धर्मेंद्र की एनडीएमसी में नियुक्ति का आदेश जारी होने से दो दिन पहले ही उन्हें केंद्र सरकार ने उनकी पैरेंट काडर में वापस भेजने के संबंध में आदेश जारी किया था। उसी के बाद से एनडीएमसी में उनकी नियुक्ति को लेकर अटकलें तेज हो गई थीं।

एनडीएमसी में फुल टाइम चेयरमैन का पद पिछले 4 महीने से भी ज्यादा समय से खाली पड़ा हुआ था।



Eligibility

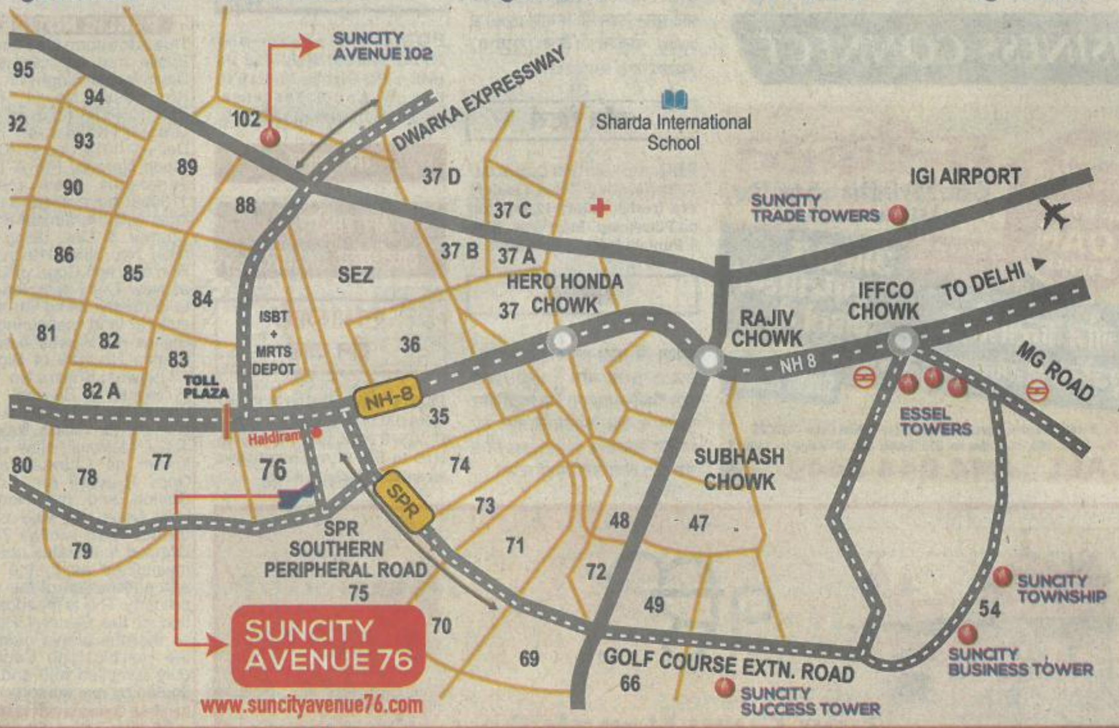
1. The applicant should not be debarred from entering into legally binding contract under any prevailing law.
2. Any person can apply, however, the PMAY beneficiaries which include their spouse dependent children, identified by the Urban Local Bodies Department, Haryana under **"Pradhan Mantri Aawaas Yojana-Housing for All"** programme shall be granted preference in allotment. First priority shall be given to the identified beneficiaries of the said town followed by other PMAY beneficiaries of the State of Haryana. Thereafter, for the remaining flats, persons which include their spouses of dependent children who do not own any flat/ plot in any HUDA developed colony/ sector or any licenced colony in any of the Urban Areas in Haryana, UT of Chandigarh and NCT Delhi shall be given next preference in allotment of flats.
3. An applicant can make only one application. Any successful applicant under this policy shall not be Eligible for allotment of other flat under this policy in any other colony. In case, he/ she is successful in more than one colony, he/she will have retaining only one flat.

Allotment Criteria

1. The allotment of apartments shall be done through draw of lots in the presence of a committee consisting of Deputy Commissioner or his representative (at least of the cadre of Haryana Civil Services), Senior Town Planner (Circle office), DTP of the concerned district and the representative of coloniser concerned.
2. After fixation of date for draw of lots, an advertisement shall be issued by the Developer informing the applicants about the details regarding date/ time and venue of the draw of lots in the same newspapers in which the original advertisement was issued.
3. For detailed criteria and time-frame to be adopted for scrutiny and allotment, the applicants may also refer to the details in the Affordable Housing Policy 2013 notified vide no. PF-27/48921 date and amendment thereof (available at the department website,i.e.,tcpharyana.gov.in).

LOCATION ADVANTAGE

AIRPORT 30 minute | NH-08 02 minute | SHOPPING MALLS 15 minute | HALDIRAM 02 minute | HOSPITALS 15 minute



SUNCITY PROJECTS

25 YEARS | 25+ PROJECTS | 15000+ HAPPY FAMILIES | 11 MILLION SQ. FT. DELIVERED | 1650 ACRES DELIVERED | 09 CITIES

HOME LOAN PARTNER

HDFC HOME LOANS | pnb Housing Finance Limited | L&T Financial Services Housing Finance | ICICI Bank Home Loans | ICICI Bank | Hero Housing Finance | IIFL HOME LOAN

706170-0000 INFO@SUNCITYPROJECTS.COM SUNCITYAVENUE76.COM

Corp. Office : Suncity Business Tower, 218-224, Second Floor, Golf Course Road, Sector-54, Gurugram -122002, Haryana, Ph. : 0124-4691000 Fax : 0124-4691010
Regd. Office : LGF-10, Vasant Square, Plot-A, Sec-B, Pocket-V, Community Centre, Vasant Kunj, New Delhi-110070 (India) CIN : U45201DL1996PTC083915

Disclaimer: Promoter urges every applicant to inspect the project site and shall not merely rely upon or to be influenced by any architectural impression, plan or sales brochure and therefore, requested to make personal judgement prior to submitting an application for allotment . The images shown here are indicative of design and for illustration purposes only. Further, the actual design may vary in fit and finished from the one displayed above. Project details/ specifications can also be accessed at the office of Haryana Real Estate Regulatory Authority website http://haryanarera.gov.in/: Journey time shown, if any , is based upon google maps which may vary as per traffic at relevant point of time. * Rate mentioned above does not include GST and other statutory charges, if applicable . T & C Apply. 1 sq.mt. 10.7639 sq. ft. ** The subsidy offers as per the eligibility of the client's profile and the loan amount. This is the max amount of subsidy that a client can receive and the same goes with the loan amount too for availing the subsidy. Please note that the loan can be sanctioned more than 12 lacs but subsidy can be availed only till 12 lacs of loan amount.